



**Bürgergemeinde
Ziefen**

Sonderausgabe

Mitteilungsblatt

Einladung

zur

Bürgergemeindeversammlung

Mittwoch, 7. Dezember 2022, 19.30 Uhr in der kleinen Turnhalle.

Die Bürgergemeinde Ziefen lädt alle Ziefner Bürgerinnen und Bürger, aber auch interessierte Einwohnerinnen und Einwohner als Gäste ohne Stimmrecht, zum Besuch der Bürgergemeindeversammlung mit anschliessendem Imbiss herzlich ein.

Wir freuen uns, mit Ihnen zusammen einen konstruktiven und gemütlichen Abend zu verbringen.

Der Bürgerrat



Traktanden

1. **Genehmigungsantrag Protokoll der Bürgergemeindeversammlung vom 17. Juni 2022**
2. **Genehmigungsantrag Budget für 2023**
3. **Einbürgerung**
4. **Projekt Rössli («Ein Bürgerhaus für Ziefen»)**
5. **Informationen aus den Departementen**
6. **Diverses**

Erläuterungen zu den Traktanden

Traktandum 1 Genehmigungsantrag Beschlussprotokoll der Bürgergemeinde- versammlung vom 17. Juni 2022

Das ausführliche Protokoll der Bürgergemeindeversammlung vom 17. Juni 2022 liegt während den Schalterstunden auf der Gemeindeverwaltung zur Einsicht auf. Das Beschlussprotokoll ist auf der Internetseite der Bürgergemeinde, www.bg-ziefen.ch/bürgergemeindeversammlung, zu finden.

An der Bürgergemeindeversammlung werden nur die Beschlüsse verlesen.

Antrag des Bürgerrates an die Bürgergemeindeversammlung

Der Bürgerrat beantragt der Bürgergemeindeversammlung, das Protokoll der Bürgergemeindeversammlung vom 17. Juni 2022 zu genehmigen.

Traktandum 2 Genehmigungsantrag Budget für 2023

Das Budget 2023 sieht bei einem Aufwand von CHF 259'440.-- und einem Ertrag von CHF 262'440.-- einen Mehrertrag von CHF 3'000.-- vor (Budget 2022: Minderertrag von CHF 24'000.--).

Im Anhang finden Sie die Voranschlags-Zusammenzüge. Das detaillierte Budget 2023 kann während den Schalterstunden auf der Gemeindeverwaltung eingesehen werden oder ist auf unserer Homepage www.bg-ziefen.ch/bürgergemeindeversammlung aufgeschaltet.

Antrag des Bürgerrates an die Bürgergemeindeversammlung

Der Bürgerrat und die Rechnungs-/Geschäftsprüfungskommission (RGPK) beantragen der Bürgergemeinde Ziefen die Genehmigung des Budgets 2023.



Traktandum 3 Einbürgerungsgesuch in das Bürgerrecht der Gemeinde Ziefen von Johanna Sophie Felber

Die Kantonale Einbürgerungsbewilligung der Sicherheitsdirektion Basel-Landschaft, Abteilung Bürgerrechtswesen, für das Einbürgerungsgesuch von Johanna Sophie Felber liegt vor. Bei positiver Entscheidung der Bürgergemeindeversammlung und bei Erteilung der Eidgenössischen Einbürgerungsbewilligung durch das Bundesamt für Migration (BFM) wird die Sicherheitsdirektion das Gesuch dem Regierungsrat zu Händen des Landrates zur Aufnahme in das Kantonsbürgerrecht unterbreiten. Erst mit dem Beschluss des Landrates wird das Schweizer Bürgerrecht erworben.

Johanna Sophie Felber

geboren 28. März 2003 in Basel, ledig
Staatsangehörigkeit: Deutschland

wohnhaft in 4417 Ziefen, Steinenbühl 67, in Ziefen wohnhaft seit 15.07.2015

Antrag des Bürgerrates an die Bürgergemeindeversammlung

Der Bürgerrat beantragt, dem Einbürgerungsgesuch von Johanna Sophie Felber in das Bürgerrecht der Gemeinde Ziefen zuzustimmen.

**Traktandum 4 Projekt Rössli («Ein Bürgerhaus für Ziefen»)
Antrag Kredit Fr. 2.75 Mio. zum Erwerb und Ausbau Liegenschaft
Parzelle 126, ehemaliges Restaurant Rössli, GB Ziefen**

Ein Bürgerhaus, das den BürgerInnen von Ziefen – letztlich allen EinwohnerInnen unsers Dorfes - für die vielfältigsten Tätigkeiten/Anlässe zur Verfügung steht, gibt es nicht.

Deshalb plant der Bürgerrat, die Liegenschaft Parzelle 126 (ehemaliges Restaurant Rössli), Grundbuch Ziefen, zu erwerben und darin einen Bürgersaal, 3 Wohnungen und weitere Räumlichkeiten zu erstellen bzw. in die Liegenschaft einzubauen.

Mit dem an der Bürgergemeindeversammlung vom 17.06.2022 gesprochenen Kredit von Fr. 100'000 wurde das Projekt «Ein Bürgerhaus für Ziefen» weiterentwickelt und die Anregungen der BürgerInnen sind aufgenommen worden.

Der beantragte Kredit beinhaltet die Kaufsumme und den geplanten Umbau der Liegenschaft Parzelle 126, GB Ziefen.

Die Finanzierung erfolgt über ein Drittel Eigenkapital und zwei Drittel Fremdkapital.

Unterlagen zu diesem Projekt sind auf unserer Homepage www.bg-ziefen.ch/buergerhaus aufgeschaltet.

Antrag des Bürgerrates an die Bürgergemeindeversammlung

Der Bürgerrat beantragt der Bürgergemeindeversammlung, dem Kredit von Fr. 2.75 Mio. zum Erwerb und Umbau zur Realisierung eines Bürgerhauses inklusive Einbau von Mietwohnungen zuzustimmen.



Traktandum 5 Informationen aus den Departementen

Traktandum 6 Diverses

Anhang

zur Einladung Bürgergemeindeversammlung

vom Mittwoch, 7. Dezember 2022

- 1) Voranschlags-Zusammenzüge Budget 2023
- 2) Bericht der Rechnungsprüfungskommission

Laufende Rechnung

Bürgergemeinde Ziefen Buchungsperiode 2023

Bürgergemeinde	Voranschlag 2023		Voranschlag 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Bürgergemeinde	259'440	262'440	287'240	263'240	268'290.36	326'023.44
	3'000			24'000	57'733.08	
0 Allgemeine Verwaltung	87'240	0	100'040	800	48'746.24	1'480.00
		87'240		99'240		47'266.24
8 Volkswirtschaft	172'000	163'000	187'000	163'000	219'372.42	223'943.44
		9'000		24'000	4'571.02	
9 Finanzen, Finanzvermögen	200	99'440	200	99'440	171.70	100'600.00
	99'240		99'240		100'428.30	

Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission der Gemeinde Ziefen

Rudolf von Rohr Marion / Gallo Lisa / De Ruiter-Stürchler Monika / Leuenberger Sonya / Tschopp Fabian

Bericht der RGPK an die Bürgergemeindeversammlung zum Budget 2023

Auftrag und Prüfungsgebiete

Im Rahmen des Prüfungsauftrags haben wir, die RGPK, das Budget 2023 der Bürgergemeinde begutachtet und basierend darauf eine finanzpolitische Würdigung vorgenommen.

Durchführung

Die Prüfung wurde so geplant und durchgeführt, dass wesentliche Fehlaussagen im Budget mit angemessener Sicherheit erkannt wurden. Die sich für uns ergebenden Fragen konnten wir mit dem Bürgerrat umfassend diskutieren und klären.

Ergebnisse

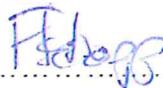
Das Budget 2023 sieht einen Ertragsüberschuss von 3'000 Fr. vor. Wir stellen fest, dass der Bürgerrat die voraussichtlichen Ausgaben und Einnahmen gewissenhaft und fundiert evaluiert hat. Grössere Abweichungen gegenüber dem Budget 2022 und der Rechnung 2021 konnten durch den Bürgerrat plausibel erklärt werden.

Antrag

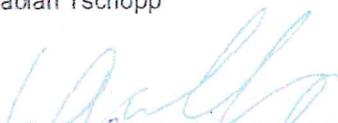
Die Rechnungsprüfungskommission empfiehlt der Bürgergemeindeversammlung das Budget 2023 zu genehmigen.

Ziefen, 03.11.2022

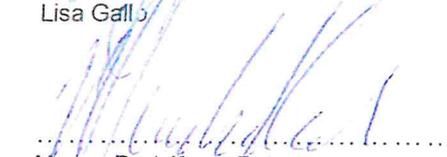
RPGK Ziefen



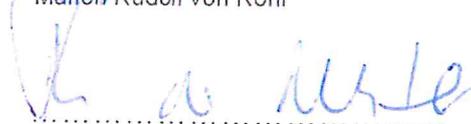
.....
Fabian Tschopp



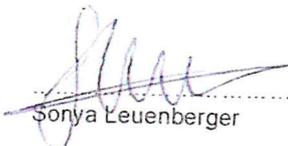
.....
Lisa Gallo



.....
Marion Rudolf von Rohr



.....
Monika De Ruiter-Stürchler



.....
Sonya Leuenberger